



LEGENDA

- ▼ entree woning
- beukenhaag circa 40cm hoog
- H.06 kavelnummering
- P=63.15 woningpeil tov NAP (indicatief)
- 92.95 peil omliggend terrein tov NAP (indicatief)
- fietspad
- opstelplaats op eigen terrein
- inrit
- bestaande bebouwing (indicatief)
- talud (indicatief)
- gemetselde tuinmuur
- boom (indicatief)
- openbaar groen
- openbare parkeerplaats

VERKOOPTEKENING

Deze verkoopdocumentatie is met zorg samengesteld. Het ontwikkelen van een project is een voortdurend proces, waarbij, naar mate dit proces vordert, een steeds verdere verfijning en bijstelling van het ontwerp plaatsvindt. De op deze verkoopdocumentatie aangegeven situatie betreft een momentopname. In het streven naar een optimale kwaliteit is het niet uitgesloten dat zich wijzigingen voordoen met betrekking tot peilhoogten, omliggende peilhoogten, maatvoeringen, juiste ligging, terreinontwikkeling en –voorzieningen, hoogtevorschillen c.q. taluds, groenstroken, groeninrichting, voet- en fietspaden, parkeervoorzieningen en dergelijke, evenals eventuele dijkvingen die kunnen voortkomen uit nodere eisen en wensen van overheden en/of nutsbedrijven.

Hoogtevorschillen in c.q. met aangrenzende percelen worden in het werk bepaald. Niet op deze tekening aangegeven taluds zijn derhalve niet uitgesloten. De verkaveling/invulling van de bebouwde alsmede de nog niet bebouwde kavels is indicatief weergegeven, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend. Het peil waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de (ruwe) begane grondvloer. De juiste maat wordt bepaald in overleg tussen aannemer en de Dienst Bouw en Woningbezicht van de gemeente. De afwerking van de striden, trottoirs, groenvoorzieningen, plaatsing van openbare verlichting etc. is afhankelijk van de bouwsmidde van de diverse deelplannen. Het tijdstip en de fasering van de afwerking zal in overleg tussen Ontwikkelingsmaatschappij de Heese CV en de gemeent Sittard-Geele worden bepaald.

U4160C

12 woningen de Haese
Sittard-Geele

BPD Ontwikkeling

Kronhoeftstraat 72
5622 AC Eindhoven

Verkooprekening Situatie

kavel H01 tm H12

VK00

tekening no	WK00	16-01-2017
tekening no	AV	1:500
tekening no	AV	A2

SATUNplus Architecten
 SATUNplus Architecten
 Koningin Wilhelmina 1, 6212 XG Bunn
 T 040 420 55 55
 F 040 420 55 66
 www.satunplus.nl
 SATUNplus Architecten bv is
 lid van de BNA en ISO 9001
 gecertificeerd